

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU ÚTULKU PRO PSY
uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb.

I.
SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: **ZOOPARK CHOMUTOV**, příspěvková organizace,
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského
soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 627
Sídlo: Přemyslova 259, 430 01 Chomutov
zastoupený Bc. Věrou Fryčovou, ředitelkou
IČO: 00 379 719
Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov
Číslo účtu: 18439441/0100

(dále jen objednatel)

ZAJIŠŤOVATEL: **MVDr. MAREK HALOUNEK**
Rodné číslo: XXXXXXXXXX
Bytem: Čechova 1350, 430 01 Chomutov
IČO: 613 470 35
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Jirkov
Číslo účtu: 19-2087270247/0100

(dále jen zajišťovatel)

II.
PROHLÁŠENÍ STRAN

1. Dle zřizovací listiny a v souladu s usnesením Rady města č. 50/08 z 21.1.2008 je objednatel oprávněn disponovat majetkem, mezi nějž patří i objekt čp. 5407 v ulici Beethovenově v Chomutově, zřizovatelem určený k provozování útulku pro psy.
2. Zajišťovatel prohlašuje, že je oprávněn dle osvědčení vydaného Komorou veterinárních lékařů ČR ze dne 24.6.1997 pod registračním číslem člena 3884, evidenční číslo osvědčení 1339 provádět veterinární léčebnou a preventivní činnost v plném rozsahu, což doložil výše uvedeným osvědčením. Oprávnění k zajištění předmětu této smlouvy dále zajišťovatel dokladuje příslušným oprávněním – Živnostenským listem.

III. PŘEDMĚT A ÚČEL ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU

1. Předmět této smlouvy spočívá v závazku zajišťovatele zajistit pro objednatele komplexní provoz útulku pro psy v zařízení objednatele v ul. Beethovenově v Chomutově a závazek objednatele uhradit zajišťovatel i sjednanou cenu za zajištění provozu uvedeného zařízení tak, jak bude dále specifikováno touto smlouvou.
2. Jedná o zajištění činností zajišťovatelem pro objednatele, spočívající v kompletním ošetření psů, v péči o psy, zajištění a podání potřebných léků, zajištění průběžného chodu provozu útulku pro psy včetně zajišťování běžné údržby a běžných oprav na objektu a na zařízení útulku pro psy na náklady zajišťovatele předmětu smlouvy. Zajištění činnosti bude v souladu správními předpisy a normami k dané Činnosti příslušející a s danou Činností související.
3. Za účelem splnění předmětu této smlouvy předal objednatel zajišťovateli objekt ÚTULEK PRO PSY včetně jeho inventáře.

IV. DOBA ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU

1. Tato smlouva se uzavírá od 1.1.2019 na dobu neurčitou.
2. Zajištění provozu útulku pro psy dle této smlouvy lze ukončit kdykoliv písemnou dohodou smluvních stran ke sjednanému termínu, nebo písemnou výpovědí, ke které jsou oprávněny obě smluvní strany, a to i bez udání důvodů. Pro účely výpovědi byla sjednána 3 měsíční výpovědní lhůta, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel si vyhrazuje právo, pro případ, že na jeho návrh nedojde k dohodě o úpravě provozní doby, že od smlouvy může odstoupit. Odstoupení je provedeno písemnou formou.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. OBJEDNATEL JE ZEJMÉNA POVINEN:
 - a) Umožnit zajišťovateli nerušený provoz útulku pro psy v souladu s touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
 - b) Poskytovat zajišťovateli služby sjednané v této smlouvě, které jsou nutnou podmínkou k zajištění bezporuchového provozu útulku.
 - c) Zabezpečit možnost odběru elektrické energie, vody, plynu a telefonní stanice.
 - d) Hradit sjednanou cenu ve výši: 73,- Kč bez DPH jako konečnou a neměnnou částku (změny dle části VI. smlouvy) za jednoho psa za jeden den za komplexní péči včetně podávání potřebných léků, krmení, za zajištění chodu zařízení útulku pro psy, dle skutečného počtu psů v konkrétním dílčím dni roku, maximálně však za 45 psů za

jeden den.

- e) Hradit náklady spojené s opravami zařízení předaného k zajištění provozu, které jsou nad rámec běžné údržby a oprav.
- f) Zabezpečovat na objektu útulku pro psy povinnosti vyplývající ze zákona o požární ochraně, provádění revizí souvisejících s objektem dle příslušných norem (revize elektro, revize hromosvodů).

2. ZAJIŠŤOVATEL JE ZEJMÉNA POVINEN:

- a) Zajišťovat provoz útulku pro psy v souladu s touto smlouvou.
- b) Zajišťovat provoz útulku pro psy v provozní době pro návštěvníky (vč. příjmů psů)

takto: PONDĚLÍ, STŘEDA, PÁTEK	od 13:00 hodin do 16:00 hodin
ÚTERÝ, ČTVRTEK	od 9:00 hodin do 12:00 hodin
SOBOTA	od 11:00 hodin do 14:00 hodin
NEDĚLE	zavřeno

Příjem psů od Městské policie nepřetržitý.

Návrh na úpravu provozní doby může podat kterákoliv ze smluvních stran. Její platnost je až po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
- c) Zajišťovatel má za povinnost vést kompletní evidenci k příjmu a výdeji psů a tuto předložit na výzvu objednateli i zřizovateli objednatele, tj. oprávněnému zástupci příslušného odboru, nebo orgánu Městského úřadu. Jde v základních částech o evidenci:
 - Evidence k příjmu zvířete (psa).
 - Čestné prohlášení předávajícího psa.
 - Vyšetření zdravotního stavu zvířete (psa).
 - Předávací protokol o předání zvířete (psa) do náhradní péče.
 - Protokol o navrácení zvířete původnímu chovateli.
 - Upozornění o porušení smlouvy o náhradní péči o zvíře (psa) z útulku pro psy v Chomutově.
- d) Hradit objednateli přeúčtované náklady za odběr elektrické energie, vody, plynu a provozu účastnické telefonní stanice v termínech stanovených k jejich přeúčtování.
- e) Dodržovat:
 - PROVOZNÍ ŘÁD ÚTULKU PRO PSY,
 - ŠANITAČNÍ ŘÁD ÚTULKU PRO PSY,

Zajišťovatel má povinnost provést proškolení svých zaměstnanců z těchto řádů a zabezpečit dodržování platných právních předpisů vztahující se k činnosti, která je předmětem zajišťování pro objednatele.

- f) Pečovat o svěřené zařízení a jeho inventář s péčí řádného hospodáře tak, aby nedocházelo k zmenšování nebo poškozování majetku objednatele, nebo k jeho zneužívání v rozporu s touto smlouvou.
- g) V případě povolení Okresní veterinární správy, umožnit umístění v útulku pro psy ve

- dvou vyhrazených kotcích služební psy Městské policie Chomutov.
- h) Provádět na zařízení a inventáři na své náklady běžné opravy a údržbu, do výše 10 000,- za opravu.
 - i) Zajišťovatel je povinen ihned, bez zbytečných průtahů nahlašovat objednateli všechny závažné závady zjištěné na objektu útulku pro psy.
 - j) Zdržet se jakýchkoliv zásahů do práv objednatele nad rámec dohodnutý v této smlouvě.

VI. CENOVÉ PODMÍNKY

1. Za jednoho psa, za jeden den za kompletní péči, tj. včetně podávání potřebných léků, krmení, za zajištění chodu zařízení útulku pro psy bude zajišťovatel fakturovat – vyúčtovávat objednateli dle skutečného počtu psů v konkrétním dílčím dni roku:

73,- Kč bez DPH

jako konečnou a neměnnou částku ze strany zajišťovatele Činnosti. Pokud by počet psů v jednom dni přesáhl počet 45 psů (tj. 46 a více), má zajišťovatel služeb právo objednateli fakturovat – vyúčtovat maximálně jednotkovou sazbu za den za 45 psů.

2. Přihlášku na elektrickou energii, vodu, zemní plyn, zřízení telefonu zabezpečuje a náklady kryje objednatel.
3. U elektrické energie, vody, zemního plynu jakožto nákladu spojeného s činností, bude objednatel přeučtovávat zajišťovatel i spotřebované množství v cenách platných v dílčích časových obdobích. Jde o ceny, za které elektrickou energii, vodu, zemní plyn dodává objednateli dodavatel elektrické energie, vody, zemního plynu v daném časovém období.
4. Za provoz telefonní stanice půjde o přeučtování nákladů vyúčtovaných objednateli dodavatelem příslušné služby.
5. Pokud se některé ze smluvních stran změní podmínky, může podat druhé smluvní straně návrh na úpravu sazeb. Uplatnění nových sazeb, změn sazeb, lze uplatnit pouze za předpokladu souhlasu obou smluvních stran se zachycením těchto změn v číslovaných dodatcích ke smlouvě.

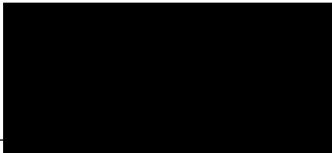
VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY ÚHRAD

1. Objednatel se zavazuje hradit zajišťovateli cenu za komplexní péči vypočtenou dle počtu umístění psů a ceny dle článku V. smlouvy na základě faktur zajišťovatele, a to 1x měsíčně. Faktury budou obsahovat náležitosti zákona o účetnictví a zákona o DPH. Jejich splatnost byla sjednána na 14 dnů ode dne doručení.
2. Náklad na provoz telefonní stanice vyúčtovaný objednateli dodavatelem, bude objednatel přeučtovávat zajišťovateli, a to časově vždy návazně poté, co obdrží od dodavatele vyúčtování za telekomunikační služby. Splatnost pro přeučtované částky je do 14 dnů od obdržení přeučtování.

VIII.
ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Zajišťovatel je oprávněn provádět na zařízení objednatele stavební úpravy jen po předchozím souhlasu objednatele, jakož i vlastníka objektu – Statutárního města Chomutov a po obdržení stavebního povolení či ohlášení, pokud tyto úpravy takové povolení či ohlášení vyžadují.
2. Vypořádání úhrady stavebních úprav provedených na náklady zajišťovatele, jak je uvedeno v bodě 1. bude provedeno na základě dohody mezi objednatelem a zajišťovatelem nejpozději ke dni skončení zajištění provozu této smlouvy.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obchodním zákoníkem a to částmi, které upravují právní vztahy obsahem a účelem jim nejbližší.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2019.
5. Tato smlouva je zpracována ve Čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, a že ji uzavírají na základě svobodné vůle, po zralém uvažení, a nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto svého prohlášení a vůle je smlouva oběma smluvními stranami podepsána.

V Chomutově dne 31.12.2018



Bc. Věra Fryčová



MVDr. Marek Halounek