



SMLOUVA O DÍLO č. 2/2019

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č., 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

I.

Smluvní strany

- 1. Objednavatel: Zoopark Chomutov, p.o.**
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl Pr, vložka 627
sídlo: Přemyslova 259, 430 01 Chomutov
IČO: 00379719
DIČ: CZ00379719
jednající: Bc. Věra Fryčová, ředitelka
kontaktní osoba: Ivana Procházková
telefon: [REDACTED]
e-mail: prochazkova@zoopark.cz

- 2. Zhotovitel: REO GROUP s.r.o.**
zapsaný: v OR u Městského soudu v Praze vložka C, oddíl 204119
sídlo: Mařatkova 918/2, 142 00 Praha 4
IČO: 29146801
DIČ: CZ29146801
jednající: Ladislav Šmucr
kontaktní osoba: Miroslav Zuckerstein
telefon: [REDACTED]
e-mail: zuckerstein@reogroup.cz
bankovní spojení: UCB, č.ú. 1387279433/2700

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je realizace akce:

„Rekonstrukce zimoviště pro ptáky“ v PZOO Chomutov

Předmětem zakázky je oprava a nátěr venkovní omítky, instalace podkladového roštu, obložení stěn rohožemi ze štípaného bambusu, provedení obkladu z větví, prodloužení okapnice, oplechování dveří a parapetů oken, očištění a nátěr zábradlí. Součástí smlouvy je cenová nabídka zhotovitele.

III. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah je vymezen v čl. II. této smlouvy a v cenové nabídce, je stanovena jako pevná, nepřekročitelná a platná po celou dobu zhotovování díla v celkové výši:

Celková cena díla bez DPH: 317.545,90 Kč
Cena DPH: 66.684,64 Kč
Celková cena díla s DPH: 384.230,54 Kč

(Slovy: třistaosmdesátčtyřitisícdvěstětřicet,54)

IV. Lhůty a místo plnění

Zhotovitel může započít provádění díla ihned po podepsání smlouvy.
Dílo musí zhotovitel dokončit a předat nejpozději do **30. 06. 2019.**

Místem plnění je: areál Zooparku Chomutov, zimoviště ptáků.

V. Provádění díla

Zhotovitel prohlašuje, že je schopen provést realizaci díla jako celku a v dohodnutém termínu.

Objednavatel nebude akceptovat v rámci této akce dodatečné vícepráce a finanční vícenáklady, které by vznikly v důsledku chybného zpracování nabídky, Pokud zhotovitel realizuje práce nad rámec smluvních podmínek, nemá nárok na proplacení těchto prací.

Zhotovitel bude udržovat na místě díla čisto a pořádek.

Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, zavazuje se zhotovitel bezodkladně tyto vyčistit na vlastní náklady.

Zhotovitel bude dbát na to, aby při jeho činnosti byly dodržovány veškeré platné předpisy BOZP a PO.

Prostor stavby zhotovitel zajistí proti vstupu nepovolaných osob, stavba nesmí negativně zasahovat do provozu Zooparku Chomutov.

VI. Odevzdání a převzetí díla

Zhotovitel předá ukončené dílo v řádném termínu a v rozsahu sjednaném v této smlouvě.

O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě strany.

VII.

Platební podmínky a fakturace

Cena za plnění veřejné zakázky bude zadavatelem uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, po ukončení a předání hotového díla a na základě provedených dodávek a prací, odsouhlasených zadavatelem a technickým dozorem investora (TDI).

Vyúčtování musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je kupující oprávněn ho zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu.

Splatnost daňového dokladu je sjednaná dle této smlouvy ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení dokladu objednavateli.

Za den úhrady daňového dokladu se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednavatele. Objednavatel se zavazuje provést úhradu celkové ceny bezhotovostním převodem na účet prodávajícího. Číslo bankovního účtu bude totožné s údajem uvedeným v této smlouvě a toto číslo bude uvedené i na daňovém dokladu.

Na daňovém dokladu bude uveden název akce, číslo smlouvy o dílo a k dokladu bude přiložen podrobný výkaz výměr s položkovým rozpočtem.

Objednavatel neposkytuje zálohy.

VIII.

Jakost díla a záruka na dílo

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti a kvalitu stanovené technologickými předpisy bez vad a nedodělků.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy je provedený podle podmínek výše uvedené smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Zhotovitel poskytuje na dílo provedené v rozsahu dle výše uvedené smlouvy záruku na provedené stavební a montážní práce v délce 36 (slovy: třicetšest) měsíců od data konečného převzetí díla, to jest od data oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí hotového díla.

Reklamace vad zjištěných v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně nebo nejpozději do 10 dnů od prokazatelného nahlášení objednavatelem (písemně – poštou, elektronicky – e-mailem).

IX. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu o životním prostředí a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla a práce a činnosti s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna tato ihned bez zbytečného odkladu tuto skutečnost druhé straně oznámit a vyvolat jednání oprávněných zástupců stran.

Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody, které jim vzniknou v příčinné souvislosti s plněním dle této smlouvy, podle obecných předpisů týkajících se náhrady škody.

Tuto smlouvu lze měnit pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

Zhotovitel bere na vědomí, že Zoopark Chomutov zveřejní tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V dne: 31. 5. 2019

REO GROUP s.r.o.
Přátelkva 918/2, Kamýk
200 00 Praha 4
www.reogroup.cz
IČ: 29146801
DIČ: CZ29146801

Za zhotovitele

V Chomutově dne: 31. 5. 2019

Zoopark Chomutov
Přemyslova 259, 430 01 Chomutov
IČ: 00379719 DIČ: CZ00379719

Za objednatele