

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

dle ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“), k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem

**REKONSTRUKCE RESTAURACE „DŘEVÁK“ NA st.  
p. č. 1698, k. ú. CHOMUTOV I.**

**ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV**

Sídlo: Zborovská, 430 28 Chomutov,

IČ: 00261891

(dále jen „zadavatel“)

**Osoba oprávněná zastupovat zadavatele**

JUDr. Marek Hrabáč, primátor města

**Kontaktní osoba zadavatele**

Mgr. Marcela Kukiová

OVV – úsek veřejných zakázek

E-mail: [m.kukiova@chomutov-mesto.cz](mailto:m.kukiova@chomutov-mesto.cz)

Tel: 474 637 243

Schváleno usnesením RSMCH č. 1026/18 ze dne 03.12.2018

## 1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

**Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na stavební práce  
**Druh zadávacího řízení:** zjednodušené podlimitní řízení  
**Počet vybraných dodavatelů:** 1 dodavatel

Klasifikace dle CPV kódů:

Název	CPV
Rekonstrukce budov	45454100-5
Opravy a modernizace budov	45453000-7
Různé specializované stavební práce	45262600-7
Demoliční práce	45111100-9

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 15 150 130,45,- Kč bez DPH.

Tato veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 35 ZZVZ neboť se jedná o plnění, které spolu natolik věcně a technicky souvisí, že by jejím rozdělením vznikaly zadavateli další nedůvodné náklady při realizaci plnění předmětu veřejné zakázky.

### Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu restaurace a přístavba nového bloku s kuchyní, provozním zázemím restaurace a sociálním zařízením pro návštěvníky. Další částí jsou pak přípojka vody, kanalizace a elektrické energie. Přípojka plynu je stávající.

Rekonstrukce zahrnuje vybudování veškerých vnitřních rozvodů – zdravotně technických instalací, elektroinstalací (silnoproud, slaboproud), vzduchotechniky, rozvodu plynu a osazení LAPOLu.

Součástí díla je také vybudování přístupové rampy pro osoby s omezenou schopností pohybu a zpevněných ploch (komunikace, parkovací plochy). Před zahájením samotných stavebních úprav je nutné provést demolici přistavených objektů a pokácení 3 vzrostlých stromů.

Dodávka a montáž gastrotechnologie není součástí díla. Součástí díla je součinnost zhotovitele díla s dodavatelem gastrotechnologie při jejím osazování a veškerá stavební připravenost prostoru kuchyně.

Dodavatel bude plnit dílo dle podmínek uvedených ve smlouvě a projektové dokumentaci.

**Podrobně je předmět veřejné zakázky specifikován v Příloze č. 2 – Návrh smlouvy (závazný vzor) a Příloze č. 3 – Projektová dokumentace.**

### Elektronický nástroj EZAK

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem a dodavatelem **probíhá písemně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK** (pokud zadavatel nestanoví v průběhu zadávacího řízení jinak).

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje EZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji EZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně,

zda elektronický nástroj EZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji EZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Zadavatel konstatuje, že za účelem užívání EZAK je nutné být v EZAK registrován. Manuál pro registraci dodavatele v EZAK a podrobné informace o ovládání systému jsou ke stažení zde:

<https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>.

Dodavatel musí být pro určité úkony v rámci elektronického nástroje EZAK, zejména za účelem elektronického podání nabídky, držitelem platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v aktuálním znění.

Bližší informace, podmínky a požadavky nezbytné pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a pro podání elektronické nabídky v rámci tohoto elektronického nástroje, jakožto i další důležité informace pro práci v EZAK jsou uvedeny v příslušných uživatelských příručkách na této adrese: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje EZAK je možné využít primárně uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz) ).

## **2. Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídek**

**Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.**

Dodavatel je povinen podat nabídku v elektronické podobě do konce lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje EZAK na uvedené elektronické adrese (profilu zadavatele): [https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html).

Nabídka podaná elektronicky jiným způsobem nebude posuzována ani hodnocena.

**Lhůta pro podání nabídek:**

**Datum: 14. 1. 2019**

**Hodina: 10:00**

Nabídky mohou být podány v českém nebo slovenském jazyce.

## **3. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů**

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů jsou součástí zadávací dokumentace, která je přílohou této výzvy.

## **4. Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 ZZVZ**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou



výhodnost nabídek hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny** v souladu s § 114 odst. 2 zákona.

Zadavatel provede hodnocení tak, že seřadí došlé nabídky podle výše **celkové nabídkové ceny za realizaci předmětu plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH**. Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako nejvhodnější.

V případě rovnosti cen rozhodne los.

Pravidla pro hodnocení nabídek, která jsou pro hodnocení závazná, jsou uvedena v zadávací dokumentaci, která je přílohou této výzvy.

#### 5. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy a zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky (s výjimkou požadavků zadavatele na formální podobu nabídky, které mají doporučující charakter). Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě a zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

#### 6. Přílohy výzvy k podání nabídky

- Příloha – Zadávací dokumentace

V Chomutově dne 07. 12. 2018

.....  
JUDr. Marek Hrabáč, primátor

