Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
se sídlem: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
IČ: 00261891
zastoupený: Mgr. Janem Marešem, MBA – primátorem města

Mgr. Marcela Kukiová
Digitally signed by Mgr. Marcela Kukiová
DN: cn=Mgr. Marcela Kukiová, c=CZ, o=STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV [IČ 00261891], ou=1095, email=m.kukiova@chomutov-mesto.cz
Reason: pověřena administrací veřejné zakázky
Date: 2015.04.20 12:26:25 +02'00'

Veřejná zakázka:

JŘBU - Dodatečné dodávky na akci: Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
dle ustanovení § 85 odst. (1) a (2) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon")

A)

Identifikační údaje zadavatele

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zadavatel ve smyslu zákona:	veřejný zadavatel, územní samosprávný celek nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek – ust. § 2 odst. 2 písm. c) Zákona
Právní forma:	obec, kód 801
sídlo:	Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
kód ZÚJ:	562971
IČ:	00261891
DIČ:	CZ00261891
zastoupené:	Mgr. Jan Mareš, MBA - primátor města
Adresa profilu zadavatele (URL):	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4cbf1124-c879-4180-9019-ac0d18bb749d

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky (dále jen „VZ") jsou dodatečné dodávky:

- změna provedení ocelové roznášecí konstrukce solárních kolektorů a drobné méněpráce související s instalací tepelného čerpadla (část A - Denní stacionář) – v podrobnostech více **Změnový list č. 1** ze dne 18. 11. 2013;

- změna provedení ocelové roznášecí konstrukce solárních kolektorů (část B Domov pro seniory) v podrobnostech více **Změnový list č. 2** ze dne 18. 11. 2013;

- instalace topných tyčí pro zvýšení tepelného výkonu dohřevu teplé vody (část A - Denní stacionář) – v podrobnostech více **Změnový list č. 3** ze dne 11. 11. 2014;

- výměna výměníku tepla a oběhových čerpadel pro zvýšení tepelného výkonu dohřevu teplé vody (část B - Domov pro seniory) v podrobnostech více **Změnový list č. 4** ze dne 11. 11. 2014.

Tyto dodávky nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách na nadlimitní veřejnou zakázku **„Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově“**, zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení v souladu s § 27 Zákona, uveřejněnou ve Věstníku VZ pod evid. č. 351093 dne 3. 5. 2013.

Tyto dodatečné dodávky jsou zadávány témuž dodavateli; změna dodavatele by nutila zadavatele pořizovat zboží odlišných technických parametrů, které by znamenaly zejména nepřiměřené technické obtíže při provozu a údržbě.

Cena dodatečných stavebních prací (vícepráce) – část A:

cena víceprací bez DPH dle Dodatku č. 1	75 208,- Kč
cena víceprací bez DPH dle Dodatku č. 2	51 736,- Kč
rozpočtová rezerva bez DPH dle Smlouvy o dílo	54 159,73 Kč
celková cena víceprací bez DPH po započtení rozp. rezervy	**72 784,27 Kč**

Cena dodatečných stavebních prací (vícepráce) – část B:

cena víceprací bez DPH dle Dodatku č. 1	273 105,- Kč
cena víceprací bez DPH dle Dodatku č. 2	103 679,- Kč
rozpočtová rezerva bez DPH dle Smlouvy o dílo	191 467,16 Kč
celková cena víceprací bez DPH po započtení rozp. rezervy	**185 316,84 Kč**

Datum zadání zakázky:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 201300299 (číslo smlouvy objednatele) tj. KONT203068 (číslo smlouvy zhotovitele) ze dne 28. 8. 2013, byl uzavřen dne 19. 11. 2013. Uzavření dodatku č. 1 schválila Rada Statutárního města Chomutov dne 18. 11. 2013.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 201300299 (číslo smlouvy objednatele) tj. KONT203068 (číslo smlouvy zhotovitele) ze dne 28. 8. 2013, ve znění Dodatku č. 1, byl uzavřen dne 30. 1. 2015. Uzavření dodatku č. 2 shora uvedené smlouvy o dílo schválila Rada města dne 18. 12. 2014.

B)

Zvolený druh zadávacího řízení

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 5 písm. b) a § 34 Zákona.
Dodatečné dodávky, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, které jsou určeny jako rozšíření stávajícího rozsahu dodávky. Tyto dodatečné stavební práce jsou zadávány témuž dodavateli; změna dodavatele by nutila zadavatele pořizovat zboží odlišných technických parametrů, které by znamenaly zejména nepřiměřené technické obtíže při provozu a údržbě

C)

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

REGULUS spol. s r.o.
Do Koutů 1897/3, 143 00 Praha 4
IČ: 453 17 020
Oznámení o zadání zakázky bylo odesláno k uveřejnění ve Věstníku VZ dne 16. 4. 2015 pod evidenčním číslem zakázky: 511822.

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Dodatečné dodávky nebudou poskytovány subdodavatelsky.

Popis způsobu hodnocení nabídek s odůvodněním:

Předložená nabídka nebyla v souladu s § 34 odst. (2) písm. i) Zákona hodnocena z důvodu jednání s jediným zájemcem. Nabídka byla posouzena, zda splňuje podmínky stanovené zadavatelem.

E)

Cena díla:

Část A:

původní cena díla bez rozpočtové rezervy:	1 083 194,58 Kč bez DPH
cena víceprací dle Dodatku č. 1:	75 208,00 Kč bez DPH
cena méněprací dle Dodatku č. 1:	36 581,00 Kč bez DPH
cena víceprací dle Dodatku č. 2:	51 736,00 Kč bez DPH
cena méněprací dle Dodatku č. 2:	0,00 Kč bez DPH
nová cena díla:	**1 173 557,58 Kč bez DPH**

Část B:

původní cena díla bez rozpočtové rezervy:	3 829 343,18 Kč bez DPH
cena víceprací dle Dodatku č. 1:	273 105,00 Kč bez DPH
cena méněprací dle Dodatku č. 1:	94 560,00 Kč bez DPH
cena víceprací dle Dodatku č. 2:	103 679,00 Kč bez DPH
cena méněprací dle Dodatku č. 2:	21 321,30 Kč bez DPH
nová cena díla:	**4 090 245,88 Kč bez DPH**

Cena dodatečných dodávek byla až do úrovně jednotkových cen podrobně prověřena technickým dozorem investora, kdy jednotkové ceny odpovídají cenám uvedeným v položkovém rozpočtu původní veřejné zakázky na dodávky „Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově", resp. cenám obvyklým v místě a čase plnění.

V Chomutově dne 2. 2. 2015

.....
Mgr. Jan Mareš, MBA
primátor města